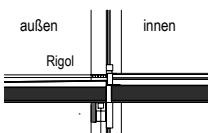


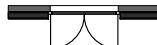
Schnitt durch Balkon-Terrassentür



Fenster



Balkon-Terrassentür



Kühlshrank

Herd, Backrohr, Dunstabzug

Geschirrspüler

Spüle

Waschmaschine

DU Dusche

P Parapet

SF Stehflügel

RR Regenrohr

PT Putztür

außenliegender Sonnenschutz

Wohnungsstation und FBH-Verteiler

TOP 2/01 _ EG		2 Zimmer
Raum	Bodenbelag	Fläche / m <sup>2</sup>
01	Parkett	27,33
02	Parkett	15,50
03	Parkett	6,83
04	Feinst.zg.	1,57
05	Feinst.zg.	5,06
06	Feinst.zg.	2,05
<b>Wohnnutzfläche gesamt</b>		<b>58,34</b>
07	Betonstein	15,52
08	Rasen	24,97

**Wohnnutzfläche gesamt**

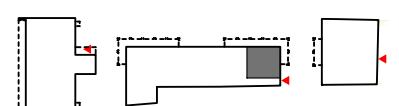
**58,34**

07 Terrasse Betonstein

15,52

08 Garten Rasen

24,97



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet, die Naturmaße sind vor Ort zu nehmen.  
Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen.

Durch Kopieren dieses Planes können sich Massstab und Proportionen verändern.

Statische, haustechnische, bauphysikalische Details sind nicht Inhalt dieses Planes.

Die im Plan eingzeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Küchenanschlüsse werden laut Vorlage installiert, die Küchenmöbel und Geräte sind aber nicht Teil der Grundausstattung.

Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

Die Türe sind mit Durchgangslichtern, die Fenster mit Architekturlichten angegeben.

ARCHITEKT	BAUTRÄGER	PLAN	MASSSTAB	TOP 2/01
K/A/D KUTSCHERA ARCHITEKTUR + DESIGN	VIENNA ESTATE Immobilien AG	VERKAUFSPLAN Wohnen am Kirchenplatz Vösendorf, Ortsstraße 90a	MASSSTAB	1:100
			ERSTELLT	
			05.10.2018	9