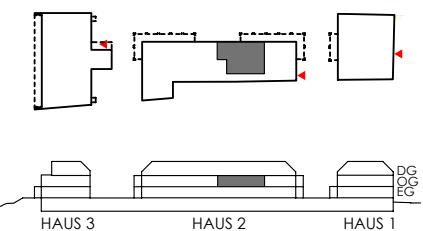


- Kühlschrank
- Herd, Backrohr, Dunstabzug
- Geschirrspüler
- Spüle
- Waschmaschine
- DU Dusche
- P Parapet
- SF Stehhügel
- RR Regenrohr
- PT Putztür
- außenliegender Sonnenschutz
- Wohnungsstation und FBH-Verteiler

TOP 2/06 _ OG		3 Zimmer
Raum	Bodenbelag	Fläche / m ²
01 Wohnküche	Parkett	28,95
02 Zimmer 1	Parkett	15,33
03 Zimmer 2	Parkett	12,06
04 Vorräum	Parkett	10,64
05 WC	Feinst.zg.	1,66
06 Bad	Feinst.zg.	6,50
07 Abstellraum	Feinst.zg.	3,71
Wohnnutzfläche gesamt		78,85
08 Balkon	Betonstein	14,02



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet, die Naturmaße sind vor Ort zu nehmen.
 Flächenfotolanz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen.
 Durch Kopieren dieses Planes können sich Massstab und Proportionen verändern.
 Statische, haustechnische, bauphysikalische Details sind nicht Inhalt dieses Planes.
 Die im Plan eingzeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Mustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Küchenanschlüsse werden laut Vorlage installiert, die Küchenmöbel und Geräte sind aber nicht Teil der Grundausstattung.
 Details zu Installation sowie Ausrüstung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.
 Generell bleiben technische Änderungen vorbehaltlich.
 Die Türe sind mit Durchgangslichtern, die Fenster mit Architekturlichten angegeben.

ARCHITEKT K/A/D KUTSCHERA ARCHITEKTUR + DESIGN	BAUTRÄGER VIENNA ESTATE Immobilien AG	PLAN VERKAUFSPLAN Wohnen am Kirchenplatz Vösendorf, Ortsstraße 90a	MASSSTAB 1:100	TOP 2/06
			ERSTELLT 05.10.2018	INDEX 8