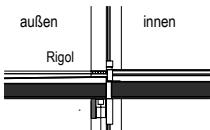


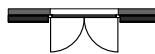
Schnitt durch Balkon-Terrassentür



Fenster



Balkon-Terrassentür



Kühlschrank

Herd, Backrohr, Dunstabzug

Geschirrspüler

Spüle

Waschmaschine

DU Dusche

P Parapet

SF Stehfügel

RR Regenrohr

PT Putztür

----- außenliegender Sonnenschutz

Wohnungsstation und FBH-Verteiler

TOP 1/01 _ EG		2 Zimmer
Raum	Bodenbelag	Fläche / m ²
01 Wohnküche	Parkett	18,80
02 Zimmer	Parkett	15,87
03 Vorraum	Parkett	5,50
04 WC	Feinst.zg.	1,52
05 Bad	Feinst.zg.	4,19
Wohnnutzfläche gesamt		45,88
06 Terrasse	Betonstein	16,61
07 Garten	Rasen	26,54

Wohnnutzfläche gesamt

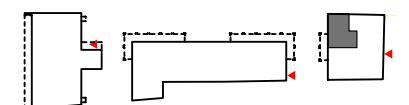
45,88

06 Terrasse

16,61

07 Garten

26,54



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet, die Naturmaße sind vor Ort zu nehmen.
Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen.

Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, haustechnische, bauphysikalische Details sind nicht Inhalt dieses Planes.

Die im Plan eingzeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Mustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Küchenanschlüsse werden laut Vorlage installiert, die Küchenmöbel und Geräte sind aber nicht Teil der Grundausstattung.

Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Aussattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

Die Türe sind mit Durchgangslichte, die Fenster mit Architekturlichte angegeben.

ARCHITEKT	BAUTRÄGER	PLAN	MASSTAB	TOP 1/01
K/A/D KÜTSCHERA ARCHITEKTUR + DESIGN	VIENNA ESTATE Immobilien AG	VERKAUFSPLAN Wohnen am Kirchenplatz Vösendorf, Ortsstraße 90a	MASSTAB	TOP 1/01
			1:100	
			ERSTELLT	INDEX
			05.10.2018	8