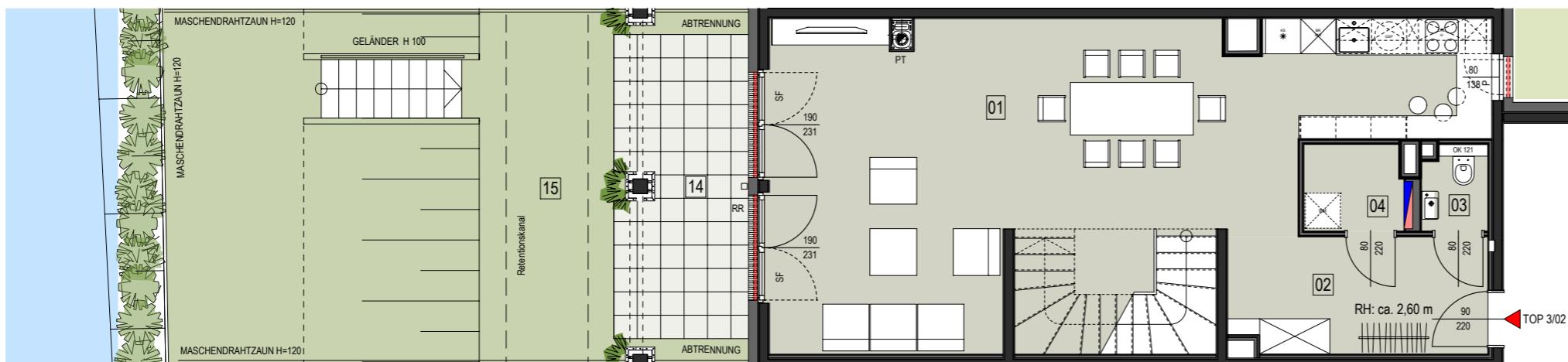


Ebene 2

	Kühlschrank
	Herd, Backrohr, Dunstabzug
	Geschirrspüler
	Spüle
	Waschmaschine
DU	Dusche
P	Parapet
SF	Stehflügel
RR	Regenrohr
PT	Pulztür
-----	außenliegender Sonnenschutz
	Wohnungsstation und FBH-Verteiler

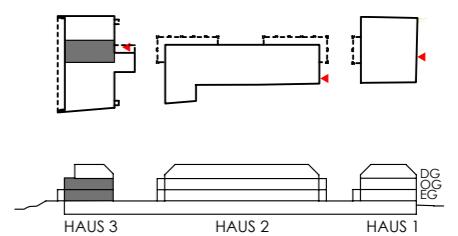
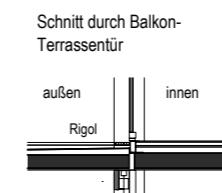
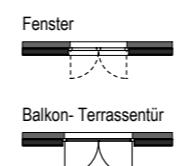


Ebene 1

TOP 3/02 _ Ebene 1 + 2 4 Zimmer			
Raum	Bodenbelag	Fläche / m²	
01 Wohnküche	Parkett	54,62	
02 Vorraum	Parkett	8,73	
03 WC	Feinst.zg.	1,54	
04 Abst.-R.	Feinst.zg.	2,58	
Wohnnutzfläche Ebene 1			67,47
05 Diele	Parkett	5,81	
06 Zimmer 1	Parkett	10,48	
07 Zimmer 2	Parkett	10,49	
08 Zimmer 3	Parkett	15,01	
09 Schrankraum	Parkett	4,64	
10 Bad	Feinst.zg.	4,49	
11 Bad	Feinst.zg.	5,48	
12 WC	Feinst.zg.	2,05	
Wohnnutzfläche Ebene 2			58,45
Wohnnutzfläche gesamt			125,92
13 Balkon	Betonstein	11,25	
14 Terrasse	Betonstein	11,90	
15 Garten	Rasen	48,10	



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet, die Naturmaße sind vor Ort zu nehmen.
Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen.
Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.
Statische, haustechnische, bauphysikalische Details sind nicht Inhalt dieses Planes.
Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Mustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Küchenanschlüsse werden laut Vorlage installiert, die Küchenmöbel und Geräte sind aber nicht Teil der Grundausstattung.
Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.
Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.
Die Türe sind mit Durchgangslichte, die Fenster mit Architekturlicht angegeben.



ARCHITEKT	BAUTRÄGER	PLAN	MASSSTAB	TOP 3/02
K/A/D KÜTSCHERA +DESIGN	VIENNA ESTATE Immobilien AG	VERKAUFSPLAN Wohnen am Kirchenplatz Vösendorf, Ortsstraße 90a	1:100	
ERSTELLT	INDEX			
05.10.2018	9			