

D1

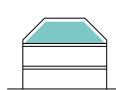
Nutzflächen	davon Raumhöhe unter 1,5m
AR	1.63 m ²
Bad	6.02 m ²
Vorr.	15.83 m ²
WC	1.85 m ²
Wohnküche	32.21 m ²
Zimmer	19.47 m ²
Zimmer	18.76 m ²
	95.77 m ²
	20.32 m ²

Freiflächen	
Balkon	14.55 m ²

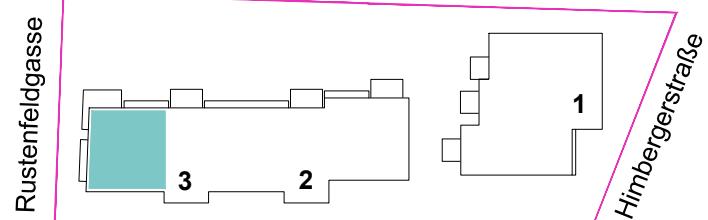
- Wohnungsstation (Heizung/Warmwasser)
- außenliegender Sonnenschutz
- innenliegender Sonnenschutz
- Raumhöhe 1,5m
- Raumhöhe 2,0m

- DKF Drehkippenfenster
- DF Drehfenster
- FIX Fenster Fixverglasung
- FPH Fertigparapethöhe
- VK Vorderkante
- DFF Dachflächenfenster
- DS Dachschräge

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet, die Naturmaße sind vor Ort zu nehmen. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen. Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern. Statische, haustechnische, bauphysikalische Details sind nicht Inhalt dieses Planes. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Demonstrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Küchenanschlüsse werden laut Vorlage installiert, sind aber nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



Wohnung D1
(Türnr. 3/5)



ARCHITEKT	BAUTRÄGER	PLAN	MASSTAB	TOP
HOLZBAUER & PARTNER ARCHITEKTEN WILHELM HOLZBAUER - FRITZ KALPURN - EGON TÜRMER - WOLFGANG VANIK ARBEITERGASSE 3 - 1050 WIEN www.holzbauer-partner.at	VIENNA ESTATE Immobilien AG	VERKAUFSPLAN Greenside Apartments Leopoldsdorf, Rustenfeldgasse 16	1 : 100	D1
			ERSTELLT	INDEX
			29.01.2018	60-AR-DT-WP-D1 - 0