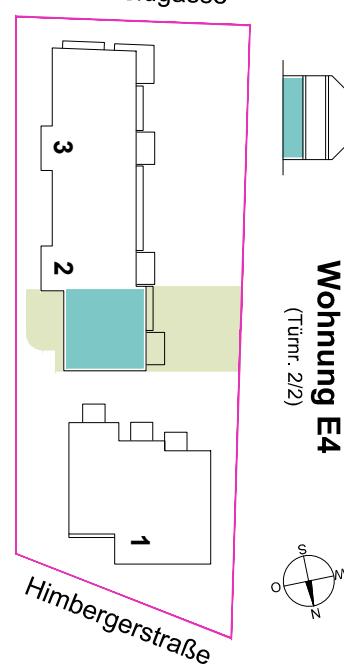


Nutzflächen	
AR	1.95 m ²
Bad	5.87 m ²
Küche	5.27 m ²
Speise	0.85 m ²
Vorr.	12.80 m ²
WC	1.67 m ²
Wohnraum	31.43 m ²
Zimmer	11.54 m ²
Zimmer	10.81 m ²
Zimmer	16.32 m ²
Garten	110.07 m ²
Terrasse	27.66 m ²
Vorgarten	38.95 m ²
	176.68 m ²

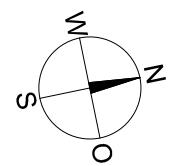
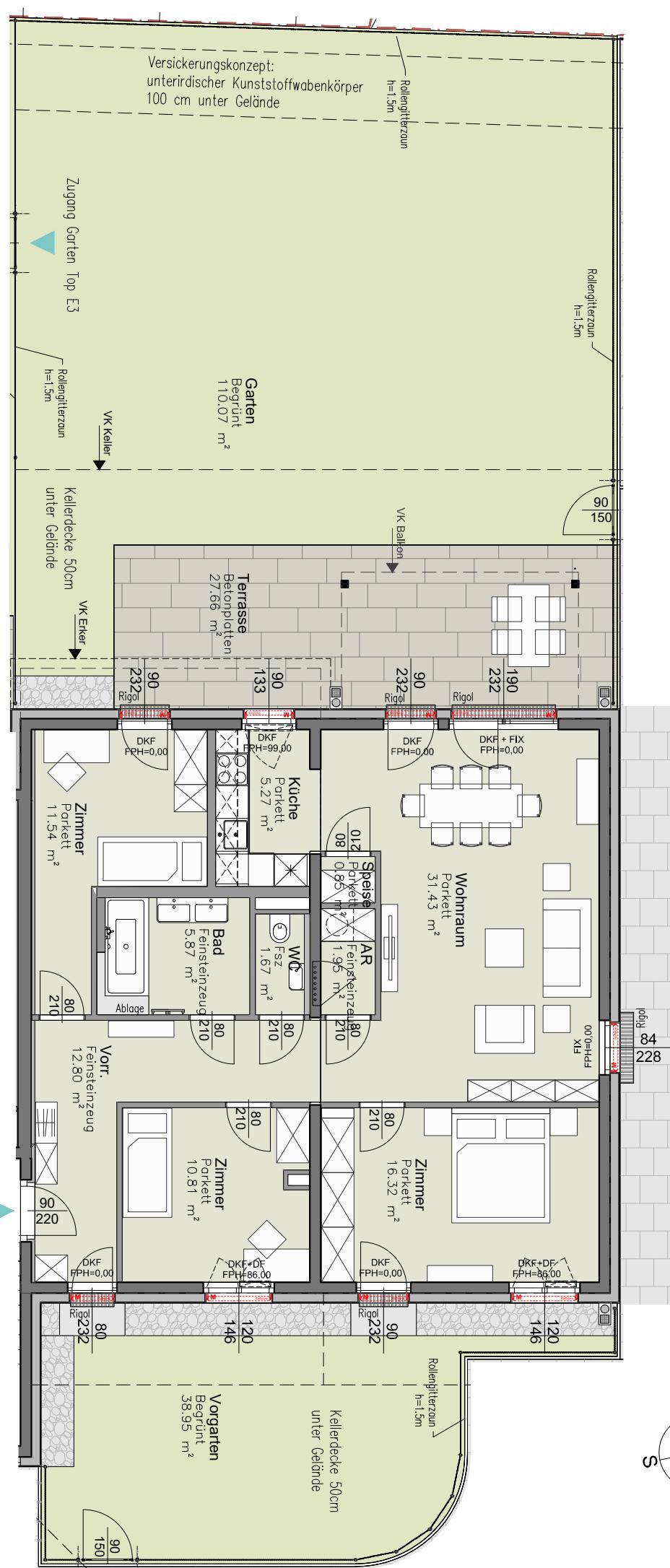
Freiflächen

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet, die Naturmaße sind vor Ort zu nehmen. Flächentoleranz +/- 2% vorbehaltlich Maßstab - weichungen. Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern. Statische, haustechnische, baupsychologische Details sind nicht Inhalt dieses Plans. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Demonstrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Küchenabschlüsse werden laut Vorlage installiert, sind aber nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

Rustenfeldgasse



Wohnung E4
(Türnr. 2/2)



ARCHITEKT	BAUERÄGER	PLAN	VERKAUFSPLAN	MASSSTAB	TOP E4
HOLZBAUER & PARTNER ARCHITEKTEN www.holzbauer-partner.at ARBEITERSTRASSE 3 - 1050 WIEN www.holzbauer-partner.at	VIENNA ESTATE Greenside Apartments Leopoldsdorf, Rustenfeldgasse 16	1 : 100	INDEX	29.01.2018	60-ARR-DT-WP-E4

Wohngesamtstation
(Heizung/Gwammwasser)
DKF
DF
FIX
FPH
VK
DS

Drehkipptür
Drehfenster
Fester Fixverglasung
Fertigprofilrahme
Vorderrahmen
Dachräumenfenster
Dachschrägen

DKF
DF
FIX
FPH
VK
DS

Wohngesamtstation
(Heizung/Gwammwasser)

aufßenliegender Sonnenschutz
innenliegender Sonnenschutz

Raumhöhe 2,0m

Raumhöhe 1,5m

DS

DS